

Số: 215/TB-THADS

Châu Thành, ngày 21 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 137/2023/DSST ngày 27 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Ninh và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 142/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 41/2023/QĐST-DS ngày 19 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Ninh và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 293/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 05 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo số: 196/TB-THADS ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

Đến hết ngày 07/02/2024 là thời hạn cuối để nộp hồ sơ đăng ký lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Châu Thành chỉ nhận được 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của ông Huỳnh Chí Hiếu, sinh năm 1988; Địa chỉ: ấp Bến Cừ, xã Ninh Điền, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh là Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ. Địa chỉ trụ sở: Số 168, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

- Tài sản thẩm định giá là: Quyền sử dụng đất thừa 70, tờ bản đồ 18, diện tích 10.133,7 m², đất bằng hàng năm khác, thời gian sử dụng đến tháng 12 năm 2063, giấy chứng nhận QSD đất số CS 07603 do sở Tài nguyên & Môi trường Tây Ninh cấp ngày 13/05/2022 cho ông Huỳnh Chí Hiếu. Trên đất có 01 căn nhà tường cấp 4 tự xây 4 X 12 m, tường không tô, mái tole, cửa sắt, nền gạch men và xi măng. Hai cây xoài nhỏ khoảng 2 năm tuổi, 01 cây xoài lớn trên 04 năm tuổi, một cát mít trên 05 năm tuổi. (Đất Toạ lạc tại ấp Phước Hưng, xã Phước Vinh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh)

Qua xem xét, Chi cục THADS huyện Châu Thành nhận thấy Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật và Quy trình do Tổng cục THADS ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020. Vì vậy, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Châu Thành lựa Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ làm đơn vị để ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản nêu trên. Đề nghị Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ, liên hệ Chi cục THADS huyện Châu Thành để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Chi cục THADS huyện Châu Thành thông báo để đương sự và Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng cục THADS (đăng tải);
- Trang TTĐT CTHADS Tây Ninh (đăng tải);
- Công ty CP TĐG và DVTS Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ (t/h);
- Chi cục THADS huyện Châu Thành (để niêm yết)
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Trọng Dũng